



Landesverband Bayern

20  
25

## FACHTAGUNG WOHNKONZEPTE

07. MAI 2025

Fachtagung Wohnkonzepte 2025  
Beginn 14:00 Uhr

MARRIOTT MÜNCHEN CITY WEST  
Landsberger Str. 156, 80678 München



# PROGRAMM

13:00  
UHR

## Einlass & Canapés

14:00  
UHR

## Begrüßung



**Andreas Eisele**  
Präsident,  
BFW Landesverband Bayern e.V.

## Chancen durch Antworten auf demographische Anforderungen

14:15  
UHR

### Wohnen 2.0: Neubauprojekt betreutes Servicewohnen in Nürnberg



**Christoph W. Schellmann**  
Geschäftsführender Gesellschafter,  
SCHELLMANN Unternehmensgruppe

14:35  
UHR

### Herausforderungen bei der Finanzierung von Senioren- und Pflegeimmobilien



**Lothar Lohr**  
Chef-Kundenberater,  
Bayerische Landesbank

14:55  
UHR

## Diskussionsrunde



**Christoph W. Schellmann**  
Geschäftsführender Gesellschafter,  
SCHELLMANN Unternehmensgruppe



**Lothar Lohr**  
Chef-Kundenberater,  
Bayerische Landesbank



**Oliver Griesenbrock**  
Geschäftsführer,  
Sperr & Zellner Immobilien Gruppe



**Kai A. Kasri**  
Geschäftsführer,  
Unternehmer, Vivaldo GmbH,  
Bayerischer Landesvorsitzender,  
Bundesverband privater Anbieter sozialer  
Dienste bpa



Moderation:  
**Dr. Florian Forster**  
Geschäftsführer,  
acm Werbeagentur GmbH

15:30  
UHR

## Kommunikationspause

## Immobilienpotentiale für Wirtschafts- und Ausbildungsstandorte

16:15  
UHR

### Zukunft Studentenwohnen - Modulare Lösungen für schnellen und bezahlbaren Wohnraum



**Elmar Rothenfusser**  
Vice President Sales & Marketing,  
WMM Modulbau GmbH

16:35  
UHR

### Gefördertes Studentisches Wohnen: Erfahrungswerte & Attraktivität



**Franz Josef Weigand**  
Prokurist, Leiter Akquise, Transaktion,  
Development,  
Pöttinger Unternehmensgruppe

16:55  
UHR

### Service-Apartments & Boardinghouses: Erfahrungen aus der Praxis



**Thomas Werner**  
Geschäftsführer,  
SERVENTO BOARDINGHOUSE GmbH

17:15  
UHR

## Diskussionrunde



**Elmar Rothenfusser**  
Vice President Sales & Marketing,  
WMM Modulbau GmbH



**Franz Josef Weigand**  
Prokurist, Leiter Akquise, Transaktion,  
Development,  
Pöttinger Unternehmensgruppe



**Thomas Werner**  
Geschäftsführer,  
SERVENTO BOARDINGHOUSE GmbH



**Christian Bretthauer**  
Aufsichtsratsvorsitzender,  
DV Immobilienmanagement GmbH  
Vizepräsident,  
BFW Landesverband Bayern e.V.



Moderation:  
**Dr. Florian Forster**  
Geschäftsführer,  
acm Werbeagentur GmbH

17:50  
UHR

## SCHLUSSWORT



**Andreas Eisele**  
Präsident,  
BFW Landesverband Bayern e.V.

18:00  
UHR

## GET-TOGETHER & CANAPÉS



Landesverband Bayern

#### VERANSTALTER

BFW Landesverband Bayern e. V.  
Nymphenburger Straße 17  
80335 München

Telefon | +49 89 219096 800  
E-Mail | [office@bfw-bayern.de](mailto:office@bfw-bayern.de)

#### VERANSTALTUNGSORT

Marriott München City West  
Landsberger Straße 156  
80687 München

#### ANMELDUNG

Anmeldung bis zum 02.05.2025  
unter [www.bfwbayern.de](http://www.bfwbayern.de)  
oder hier: [Tickets](#)

#### TAGUNGSBEITRAG

200,00 € Mitglieder und Partner  
280,00 € Nicht-Mitglieder und Finanzierungsdienstleister  
480,00 € Industrie und sonstige Dienstleister

\*alle Preise zzgl. 19 % MwSt.

#### ANREISE

Das Hotel Marriott München City West ist bequem mit öffentlichen Verkehrsmitteln erreichbar. Es befindet sich in der Nähe der Tramlinie 18, Haltstelle "Am Lockschuppen" sowie zu mehreren Buslinien. Teilnehmer, die mit dem PKW anreisen möchten, können die Tiefgarage des Hotels nutzen. Die Parkgebühren sind entweder direkt im Parkhaus oder an der Rezeption des Hotels zahlbar.

#### WIR DANKEN UNSEREN UNTERSTÜTZERN



## FACHTAGUNG WOHNKONZEPTE

07. MAI 2025