



Landesverband Bayern

EINLADUNG

Bayerischer Immobilientag 2024

München | 07.03.2024



Sehr geehrte Damen und Herren,

auch das neue Jahr verspricht zu diesem Zeitpunkt keine nennenswerten Verbesserungen für die Immobilienwirtschaft in Bayern. Der Gewerbe- und Wohnungsbau ist bundesweit nahezu zum Erliegen gekommen. Viele Marktakteure stehen vor existenziellen Herausforderungen. Die klassischen Strategien im Neubau stehen auf dem Prüfstand.

Ob eine Transformation zu alternativen Assetklassen in der Immobilienwirtschaft eine mögliche Handlungsoption ist, wird Teil der Diskussion auf dem diesjährigen Immobilienstag sein. Darüber hinaus widmen wir uns der allgemeinen Marktsituation und der aktuellen Förderlandschaft.

Zu diesem Anlass laden wir Sie recht herzlich zum Bayerischen Immobilienstag am Donnerstag, den 07. März 2024, in das Hotel ANDAZ in München ein. Nutzen Sie diese Gelegenheit, um sich mit Branchenkollegen und Persönlichkeiten aus Politik und Verwaltung, Wissenschaft und Industrie über die aktuelle Lage und die daraus resultierenden Chancen auszutauschen.

Mit freundlichen Grüßen



Andreas Eisele
Präsident,
BFW Landesverband Bayern e.V.



Peter Hülsen
Geschäftsführer,
BFW Landesverband Bayern e.V.

Was geht, wenn nichts mehr geht?

Neue Dynamiken für die Immobilienbranche im Jahr 2024

12:00 Uhr

Lunch

13:00 Uhr



Begrüßung

Andreas Eisele
Präsident, BFW Landesverband Bayern e.V.

13:10 Uhr



**Politisches Grußwort des Staatsministers für
Wirtschaft, Landesentwicklung und Energie**

Hubert Aiwanger
*stellvertretender Ministerpräsident; Staatsminister für Wirtschaft,
Landesentwicklung und Energie*

13:40 Uhr

**Alternative Assets auf einem stagnierenden
Immobilienmarkt**



Assetbeispiel Modularer Wohnungsbau
Ringo Haritz
Niederlassungsleiter, Goldbeck Ost GmbH



Assetbeispiel Sozialer Wohnungsbau
Christian Müller
Geschäftsführer, Münchner Wohnen GmbH



Assetbeispiel Seniorenwohnen
Christopher Kunze
Geschäftsführer, BayernCare GmbH

PROGRAMM

14:40 Uhr

Diskussion:



Ringo Haritz
Niederlassungsleiter, Goldbeck Ost GmbH



Christian Müller
Geschäftsführer, Münchner Wohnen GmbH



Christopher Kunze
Geschäftsführer, BayernCare GmbH

Moderation
Alexander Heintze, Journalist

15:15 Uhr

Kommunikationspause

16:00 Uhr



Update Förderlandschaft: Aktuelle Entwicklungen auf Bundesebene

Andreas Beulich
Bundesgeschäftsführer, Bundesverband Freier Immobilien-
und Wohnungsunternehmen e.V.

16:15



Herausforderung Wohnen vor dem Hintergrund von Klimawandel, Alterung und Bevölkerungszunahme

Matthias Günther
Geschäftsführer, Pestel Institut gGmbH

PROGRAMM

17:00 Uhr

Wohnungsnot in Bayern – das sagt die Politik



Matthias Günther
Geschäftsführer, Pestel Institut gGmbH

Mitglieder des Ausschusses für Wohnen, Bau und Verkehr des Bayerischen Landtags



Jürgen Baumgärtner
MdL (CSU), Vorsitzender



Tobias Beck
MdL (FREIE WÄHLER)



Ursula Sowa
MdL (Bündnis 90/Die Grünen)



Sabine Gross
MdL (SPD)

Moderation
Alexander Heintze, Journalist

17:50 Uhr



Schlusswort

Andreas Eisele
*Präsident,
BFW Landesverband Bayern e.V.*

18:00 Uhr

Get-together

Anmeldung



Erfolgt über den BFW Bayern Ticketshop
bis spätestens zum 04.03.2024

200,00 €	Mitglieder und Partner
280,00 €	Nicht-Mitglieder und Finanzierungsdienstleister
450,00 €	Industrie und sonstige Dienstleister

Anreise

Das Hotel ANDAZ München Schwabinger Tor liegt direkt an der Haltestelle Parzivalplatz der Tramlinie 23 und der Buslinien 140 und 141. Eine Anreise mit öffentlichen Verkehrsmitteln ist daher besonders zu empfehlen. Teilnehmer, die lieber mit dem PKW anreisen, können die Tiefgarage des Schwabinger Tors nutzen. Die Parkgebühren können entweder an der Rezeption des Hotels oder direkt im Parkhaus beglichen werden.

Veranstaltungsort

Hotel ANDAZ, Leopoldstraße 170, 80804 München

